



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «16» апреля 2023 г.

№ 163

**Об отклонении предложения о внесении изменения в правила
землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения**

Руководствуясь ч. 5 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", распоряжением администрации Сортавальского муниципального района № 565 от 13.09.2021 г. (с изменениями от 12.01.2023 г.) «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания части территории кадастрового квартала 10:07:0030804 в п. Киркколахти)» и с учетом Заключения № 194 Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, в связи с тем, что утвержденной документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельного участка, полученного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:07:0030804:589, что является основанием для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по пп. 4 п. 16 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, предложение Турова В. Д. по внесению изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения в части изменения территориальной зоны «Ж-2» - зоны застройки многоэтажными жилыми домами на территориальную зону «Ж-1» - зону застройки индивидуальными жилыми домами в границах образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:07:030804, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Киркколахти, отклонить.

И.о. главы администрации



О.Н. Жесткова